

**Zápis č. 10**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Olšany konaného**  
**dne 26. 7. 2023 od 18.30 hodin v Kulturním domě v Olšanech**

**1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Zasedání zahájila starostka a konstatovala, že dnešní zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno nejméně 7 dní přede dnem konání zasedání a je usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl vyložen k nahlédnutí, nebyly k němu připomínky a byl ověřen.

Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele dnešního zápisu. Byli navrženi p. J. Ivanšík a Ing. A. Skřepka. Z důvodu dovolené p. Mikyskové je zapisovatelem navržen Ing. Ohlí. Všichni s návrhy souhlasí.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany určuje ověřovatele zápisu p. Jana Ivanšíka a Ing. Aleše Skřepka.*

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů      pro 9      proti 0      zdržel se 0

Usnesení č. 1/10/2023 bylo schváleno.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany určuje zapisovatele dnešního zápisu p. Ing. Arnošta Ohlího.*

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů      pro 8      proti 0      zdržel se 1

Usnesení č. 2/10/2023 bylo schváleno.

**2) Schválení programu**

Starostka seznámila s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úředních deskách. Starostka všechny materiály k projednání zaslala zastupitelům e-mailem.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje následující program zasedání:*

1) *Určení ověřovatelů (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)*

2) *Schválení programu*

3) *Kontrola plnění usnesení a obdržených podnětů*

4) *Došlá pošta*

5) *Majetkové záležitosti – nájemní smlouva na stav. p.č. 207*

6) *Různé – směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, výběrové řízení na referenta/ku obce, finanční záležitosti.*

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů      pro 9      proti 0      zdržel se 0

Usnesení č. 3/10/2023 bylo schváleno.

**3) Kontrola plnění usnesení a obdržených podnětů**

Starostka sdělila, že připomínce Porta Spes k návrhu ÚP nebylo vyhověno, protože nedošlo k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí ohledně směny pozemku Ing. K [redacted] pod novou příjezdovou komunikací do obce. Po projednání s projektantkou bude odstraněn text ohledně zákazu bydlení v rekreačních objektech.

Do konce června vyklidili táborníci chatu u rybníka, kterou si následně spolek Haltýř připraví k užívání po uzavření nájemní smlouvy, viz bod 5).

Projektantka Ing. Kollárová předala na stavební úřad všechny podklady nutné k vydání povolení realizace projektu úprav horního hřiště, který zbudujeme z vlastních zdrojů. Po projednání předání s RPA nám PD doveze.

#### 4) Došlá pošta

Starostka informovala o nejdůležitější poště, která přišla na úřad:

- Městský úřad Rousínov – p. H. R. [redacted] územní souhlas na zahradní domek; Ripetas výzva k účasti na závěrečné prohlídce stavby 2. etapy komunikace v B1
- Městský úřad Vyškov – rozhodnutí obci Habrovany ohledně změny stavby Rekonstrukce MK Příhony; souhlas s užíváním díla vodovod a obě kanalizace v rámci stavby 2. etapy komunikace v B1; P. [redacted] povolení k nakládání s podzemními vodami; p. T. [redacted] průzkumný vrt
- Krajský úřad Jihomoravského kraje – rozhodnutí o vyhlášení doby zvýšeného nebezpečí vzniku požárů
- Junák Pozořice – ohlášení táborů na Říčkách
- Mgr. P. [redacted] – žádost o zapracování pozemků p.č. 600/430, 600/432, 600/433 do nového ÚP jako parcely s možností výstavby rekreačního objektu.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje zapracování pozemků p. Mgr. P. [redacted] a to p.č. 600/430, 600/432 a 600/433 v k.ú. - Olšany do nového ÚP jako parcely s možností výstavby rekreačního objektu.*

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů                      pro 0                      proti 5                      zdržel se 4

Usnesení nebylo schváleno.

#### 5) Majetkové záležitosti

Po zveřejnění záměru nedošly žádosti dalších zájemců o pronájem chaty na st. p.č. 207. Starostka připravila návrh nájemní smlouvy, ke které se zastupitelé i rybáři vyjádřili. Rybáři odhadují výši nákladů na materiál pro nutné opravy ve výši 40 tis. Kč. Příští rok by se pak udělala střecha. Zastupitelé souhlasí.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje obsah nájemní smlouvy na pronájem stavební parcely č. 207 v k.ú. Olšany včetně objektu chaty uzavíranou se Spolkem Haltýř. Zastupitelstvo pověřuje starostku jejím podpisem.*

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů                      pro 9                      proti 0                      zdržel se 0

Usnesení č. 4/10/2023 bylo schváleno.

#### 6) Různé

Starostka zaslala zastupitelům návrh upravené směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, kde došlo k drobným úpravám.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje obsah směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s platností od 1. 8. 2023.*

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů                      pro 8                      proti 0                      zdržel se 1

Usnesení č. 5/10/2023 bylo schváleno.

P. Mikysková podala dne 30. 6. výpověď, takže bylo vyhlášeno výběrové řízení na referenta/ku obce. V dané lhůtě bylo podáno 19 nabídek, které posoudila starostka s místostarosty. Zítra proběhne pohovor s 6 vytipovanými kandidáty a vybraného uchazeče bychom chtěli přijmout od 1. 8. 2023 kvůli zaučení.

Starostka dále připomněla instalaci zbytku plachet na dětské hřiště. Prozatím nemáme víc nabídek na obnovu oplocení víceúčelového hřiště. Po diskusi zastupitelé navrhuji provést jen zapletení a vypnutí současného plotu. Případně přidat na plot spodní lanko. Tuto práci spojit s instalací plachet a s instalací lanek na napnutí plachet nad dětským hřištěm. Ing. Skřepek vysvětlí rozsah prací p. Kubínovi nebo p. Tomáškoví, který si úkol bere na starost jako zakázku a pomůže zaměstnanci obce. P. Z█████ navrhuje doplnit písek do pískoviště, po přesunutí je ho málo. Pracovník doveze kopaný písek ze stavebnin, Skřepek půjčí vozidlo na přepravu. Dále p. Tomášek dokončí lavičky v Borečkách a pomůže pracovníkovi odnést těžké kusy dřeva.

Do konce letošního roku máme smluvně dohodnuty s ED.G ceny elektřiny a plynu. Starostka seznámila s cenovými nabídkami a po diskusi zastupitelé rozhodli, že pověří starostku prověřením aktuálních nabídkových cen a použitelnosti nabízených tarifů pro jednotlivá odběrná místa. Zastupitelé souhlasí s uzavřením smluv na jeden rok.

P. Ivanšík informoval, že na pozemek Toncarů zřejmě prosakují vody z kanalizace. Zastupitelé navrhuji prověřit těsnost potrubí obarvenou vodou, úkol pro hasiče.

P. Tomášek informoval, že během silného deště splnil úkol s natočením tvorby kaluží na jednosměrce od lípy k návsi.

Starostka informovala, že firma MKhlas nám zdarma zapůjčí zařízení pro dálkové spouštění rozhlasové ústředny a přenos hlášení občanům. Nabízí i revizi stávajícího rozhlasu či jeho rozšíření.

Starostka upozorní p. B█████, aby v rámci budování sjezdu uklízel nepořádek a materiál z komunikace, aby cesta byla bezpečně průjezdná.

Starostka informovala, že p. Š█████ dodá za výhodnější cenu asfaltový recyklát a zpevní s ním vymletou komunikaci do chatové lokality zřejmě v příštím týdnu.

P. Ivanšík sděluje, že je nutné prořezávat akáty a posekat trávu na břehu ve spodní části obce vedle komunikace, kde proběhlo rozsáhlé kácení.

Starostka připomíná členům pracovní skupiny, že je třeba dořešit úložiště posypového materiálu na dvoře, odvozit písek z garáže. P. Kunc navrhuje vyvozit ho k úložišti větví, aby mohla vzniknout cyklo dráha pro děti kolem současného rondelu. Rovněž je nutná oprava vrat. Rovněž starostka připomíná pracovní skupině řešit návrh nového dopravního značení v obci.

Příští zasedání bude 13. září 2023 v 18.30 hodin.

Zasedání bylo ukončeno v 20.15 hodin. Zápis byl vyhotoven dne 26. 7. 2023.

#### **Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listiny
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zapisovatel: Ing. Arnošt Ohli .....  dne ..... 27.7.2023


Ověřovatelé: Jan Ivanšík .....  dne ..... 27.7.2023

Ing. Aleš Skřepek .....  dne ..... 31.7.2023

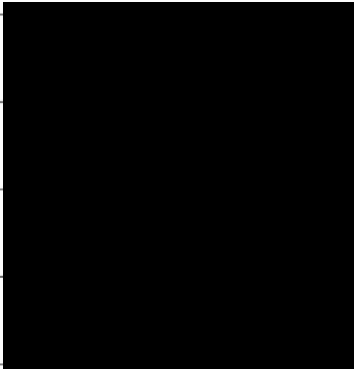
Starostka: Dana Křížová .....  dne ..... 27.7.2023

**Prezenční listina**  
**k zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Olšany konaného dne 26. 7. 2023**

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce	Podpis
Dana Křížová	
Ing. Arnošt Ohlí	
Jan Ivanšík	
Ing. Eva Modlitbová	
Vít Kunc	
Ing. Aleš Skřepek	
Jakub Tomášek	
Ing. Michaela Straková	
Mgr. Milada Veronese	

Jméno a příjmení zapisovatele	Podpis
Alena Mikysková <i>Ing. A. Ohlí</i>	

**Prezenční listina hostů přítomných  
na zasedání Zastupitelstva obce Olšany konaného dne 26. 7. 2023**

Jméno a příjmení	Podpis
Zdenka Jirčínská	
Katerina Volpová	
ZANETA HOKOLOVÁ	
Lucie Zoubová	